
Notulen Dorpsraad Wagenberg woensdag 13 maart 2024

Aanwezige Dorpsraad leden (DR):	Sander van Gils, Leo Hermans , Addy Janssen, Ronald Kustermans, Peter Reniers, Peter van Oers, Marieke van Schendel, Andre Schipperen, Frank Vrolijk
Overige aanwezigen	Bert Krijnen, Cor Verschuren, Jan de Jong, Folbert Bronsema, Brenny van Groezen, Jack Rasenberg, Ivo Mareel, Tonnie & Arnold Hop, Kees Rasenberg, Gijs Broeders
Afwezig DR met kennisgeving:	Arie Diepstraten, Bart Reniers

Agenda:

1. Opening
2. Mededelingen
3. Vaststellen agenda
4. Ingekomen/uitgaande stukken
5. Notulen van de vorige bijeenkomst (31-01-2024)
6. Actielijst
7. Update werkgroepen
8. Update Plexat
9. Update dorpsvisie Wagenberg
10. Update tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten
11. Bespreken voorstel werkwijze dorpsraad door Pim
12. Planning jaarvergadering
13. Aandachtspunten jaarvergadering 27 maart 2024
14. Planning volgende vergadering
15. Rondvraag
16. Sluiting

1. Opening

Voorzitter Peter Reniers opent om 20:00u de vergadering in Plexat.

2. Mededelingen

geen

3. Vaststellen agenda

Ontwikkelingen N285 behandelen bij werkgroep verkeer

4a. Ingekomen stukken.

- Nieuwsbrief VKKNB januari 2024 & februari 2024
3 april is er een ledenvergadering in Langeweg. Peter en Ronald zullen hierbij aanwezig zijn.
- Aanvraag volkstuin
- Uitnodiging presentatie voorstel dorpsvisie Lage Zwaluwe
- 7- Bevestiging ontvangst brieven aan griffie Drimmelen: betreft Plexat en Gummaruskerk (zie email)
Problematiek over gebruik Gummaruskerk besproken met bestuur gemeente.
Rijksmonument dat allerlei eisen en verplichtingen vereist waardoor er een visie moet worden vastgelegd.

4b. Uitgaande stukken

- College en gemeenteraad: initiatief voorstel Plexat
- College en gemeenteraad: zienswijze plan tijdelijke opvang arbeidsmigranten
- Mail naar alle wethouders : informatie bovenstaande

5. Notulen vorige vergadering 31 januari 2024

- pag.2: NSF normen ipv F&M normen betreffende arbeidsmigranten huisvesting
- pag.2: huurcontracten hebben ook bepaalde rechten waardoor er niet autonoom door verhuurder kan worden gehandeld.
- pag.5: Rondvraag: 'rode lijncontouren verruimen' is een advies van Lucien Jakke.

6. Actielijst.

- Evenementenkalender koppelen met agenda op website 'wijzijndrimmelen.nl'.
- Nieuw actiepunt: aanpassen inhoud op website 'wijzijndrimmelen.nl'. Frank pakt dit op.

7. Update werkgroepen

7.1 Werkgroep communicatie:

Cie verkeer dient nog een stukje tekst aan te leveren.

Cie Algemene zaken: tekst nakijken en aanpassen: Ronald

In Carillon en Rondom de Toren staan nu de berichten. Facebook en Instagram worden goed bezocht.

7.2 Werkgroep volkshuisvesting/woningbouw:

Plan Hofstad is ingediend en in procedure. Er zijn enkele zienswijzen en bezwaren ingediend.

Plan Nieuwstraat: zienswijzen ingediend

Plan Zuidveren/Jansen: ligt weer op 'de radar'.

Plan kerkstraat 15: ingediend. Betreft 2 woningen en 2 appartementen in bestaande schuur.

Woning Grutterke is verkocht. Onbekend waar de huidige gehuisveste Oekraïners worden gehuisvest.

7.3 Werkgroep verkeer

Voshil aanpassing: 2 bezwaren ingediend die ongegrond zijn verklaard.

Voshil behoort tot N285 en eigendom van Provincie.

Plan aanpassing N285:

- Thv Hoevenesweg komt oversteek met middengeleider. Middengeleider voor snelheid minderen en mogelijkheid om te stoppen.
- Aansluiting met Zwaluwse Pootweg wordt haakser voor beter verkeersoverzicht. Komt geen turbo-rotonde ivm bezwaar vanuit NLTO.
- Thv Langeweg komt ook nieuwe rotonde.
- Geen ruimte voor fietspad van Wagenberg naar Terheijden.
- A59 krijgt extra opstelstroken.

Er zijn geen mekdingen van plunderingen bij bushalte rotonde meer gesignaleerd.

7.4 Werkgroep sociale cohesie:

Moeten nog afspraak maken om samen te komen en aandachtspunten te bespreken.

7.5 Werkgroep duurzaamheid:

Flyer over duurzaamheid is gesponsord door Cor Verschuren kan huis-aan-huis verspreid worden.

Er is veel reactie op energiebesparing informatie: al 216 huizen binnen Wagenberg aangemeldt.

Op jaarvergadering 27 maart om 19:30 uitleg door TEC en EBD (Energie bespaarteam Drimmelen)

Svp geluidsset regelen voor jaarvergadering -> Ronald

Meer informatie over regionaal energie besparen: <https://drimmelen.nl/hulp-bij-energie-besparen>

7.6 Werkgroep openbare ruimte

Bomen in Wildestraat zijn grondig gesnoeid.

Aandacht voor betere straat verlichting

Waterleiding in kerkstraat en gomarusstraat wordt vernieuwd. Hierbij wordt tevens extra glasvezelkabel in opdracht van KPN wordt tevens gelegd.

In gomarusstraat wordt tevens riolering vernieuwd.

8. Update Plexat.

Werkgroep beheer Plexat heeft op 6 januari een voorstel ingediend voor de oprichting van een stichting die de exploitatie van Plexat wil gaan uitvoeren.

Er is een gesprek geweest met de beleidsambtenaren waarbij de onderdelen van dit voorstel weinig zijn behandeld.

Een gesprek met een afvaardiging van de werkgroep en wethouder Bakker wordt gepland.

Een artikel in BNdeStem heeft di beargumenteert.

De werkgroep heeft daarnaast gesprekken gevoerd met diverse raadsfracties.

Vanuit de dorpsraad zal er nog een zakelijk brief naar college en de gemeenteraad worden gestuurd waarmee geattendeerd wordt op de urgentie.

9. Update Dorpsvisie Wagenberg

De presentatie van de dorpsvisie Lage Zwaluwe zal gedeeld worden.

Als voorwerk willen we actief de inwoners gaan benaderen.

Advies van Jack Rasenberg om het proces af te wachten en de leiding door het advies bureau te laten doen.

Dorpsraad heeft hier een andere mening over en wil dit proces voortvarend vanuit de eigen inwoners inzetten.

10. Update tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten

Vorige vergadering is er een toelichting gegeven door keer Verhoef en Lucien Jaakke om versneld het traject te doorlopen voor de tijdelijke huisvesting van ca.140 arbeidsmigranten.

Er is inmiddels een burgerinitiatief groepering opgestart om een petitie te ondertekenen tegen dit voornemen. Meer dan 500 handtekeningen zijn onder deze petitie gezet.

De dorpsraad heeft ook haar zorgen over dit voorstel geuit richting college en gemeenteraad en geattendeerd op een zorgvuldige behandeling ofwel de zorgvuldige lange proceduren niet de verkorte procedure die de aanvrager zou willen.

De centralisering is is te groot en het aantal te fors voor de aanliggende kern Wagenberg.

Het woonoppervlak is ook te klein voor het aantal migranten dat een huisvestings uitbuiting veroorzaakt.

Het contract met huisvesting vluchtelingen loopt 1 april 2025 af. Onduidelijk is wat er dan met deze vrijkomende woonruimte gebeurt.

Op dit moment is nog geen aanvraag voor het plan ingediend.

De gemeenteraad heeft de rekenkamer opgedragen om een onderzoek met rapportage te doen naar de totale huisvesting van arbeidsmigranten binnen de gemeente.

Het CDA heeft hierbij aangegeven dat de nieuwe aanvraag getoetst moet worden aan de huidige beleidsbepalingen. Uitkomst wordt verwacht tegen de zomervakantie.

11. Bespreking zienswijze Pim op functioneren dorpsraad

Voorstel behelst een omzetting van een stichting naar een vereniging.

Financieel wordt dit een uitdaging omdat er contributie wordt geheven en verantwoording dient te worden afgelegd.

Meerderheid van de dorpsraad stemt tegen dit voorstel.

12. Aandachtspunten jaarvergadering 27 maart

Voorafgaand aan de vergadering: toelichting duurzaamheid en energiebesparings methoden door EBD.

Dit duurt 45 min. tot max. 1 uur.

- Aandacht aanmelden vrijwilligers/deelnemers voor de werkgroepen
- Aandacht meldpunt gemeente
- Uitnodiging sturen naar burgemeester en wethouders
- Status bouwactiviteiten: korte wrapup van de huidige projecten en een terugblik op de bouwprojecten
- Presentatie per commissie.

13. Plannen volgende vergadering:

Woensdag 15 mei 20:00 Plexat.

14. Rondvraag

- Folbert: Glaspoort gaat ook glasvezel aanleggen in Wagenberg. Glaspoort is een samenwerking van ABP & KPN. Navragen bij openbare werken of dit correct is.
Ontwikkelingen zijn wel goed voor de concurrentie op glasvezel netwerk.
- Folbert: SVWG aanslagen (WOZ) gemeente: niet ontvangen
- André vraagt om rondbrengen flyers jaarvergadering: na vergadering verdelen.
- Ronald: Wie is nieuwe contactpersoon gemeente na vertrek Lilian Lambregts? Peter vraagt dit na.
- Verlichting wagenstraat: melden bij meldpunt

15. Sluiting

Om 21:55u sluit de vergadering.

Actielijst

Nr.	Datum	Actie	Wie	Wanneer gereed
06	10/05	KvK inschrijvingen: afronden en UBO register regelen UBO nog regelen	Ronald	Deels gereed
08	10/05	Evenementen kalender starten voor website: combineren met : wijzijndrimmelen.nl	Frank	
11	13/03	Wijzijndrimmelen.nl, hoofdstuk Wagenberg updaten	Frank	
13	13/12	Contacten DuraVermeer inzake Elzenpark uitvoer opzoeken	Ronald	
15	13/12	Verkeerssnelheid en veiligheid Vogelstraat: Aandacht hoe dit veiliger is te maken.	Addy	
18	13/03	Navragen glasvezel aanleg door Glaspoort klopt	Openbare Ruimte	
19	13/03	Navragen contactpersoon dorpsgericht werken vanuit gemeente	Peter	
20	13/03	Subsidie aanvraag voor dorpsraad	Peter & Ronald	