

Notulen Dorpsraad Wagenberg woensdag 29 januari 2025

Aanwezige Dorpsraad leden (DR):

Addy Janssen, Ronald Kustermans, Peter van Oers,
Peter Reniers, Frank Vrolijk

Overige aanwezigen

werkgroepleden: Cor Verschuren, Joop Sibon, Leon
Broere, Folbert Bronsema,

Zie aanwezigheidslijst in bijlage voor alle aanwezigen

Agenda:

1. Opening
2. Mededelingen
3. Vaststellen agenda
4. Ingekomen/uitgaande stukken
5. Notulen van de vorige bijeenkomst, 4-12-2024
6. Actielijst
7. Huisvesting arbeidsmigranten
8. Pauze
9. Update werkgroepen
10. Dorpsvisie Wagenberg
11. Planning volgende vergadering
12. Rondvraag
13. Sluiting

1. Opening

Voorzitter Peter Reniers opent om 20:04 de vergadering

2. Mededelingen

- afmeldingen: Brenny van Groesen, Bert Krijnen, André Schipperen, Ria v Oosterhout, Tonn & José van de Laar, Marieke van Schendel, Bart Reniers, Arie Diepstraten, Twan Looije
- Bericht dat Corrie van de Graaf (bezoeker dorpsraad) op 18 januari is overleden
vraag inzake oversteekplaats Kerkstraat / hoek Van den Elsenplein. (zie commissie update)
- Jaarvergadering vastgesteld op 2 april 2025 i.v.m. aanwezigheid burgemeester. Mogelijk als thema
"Communicatie met en vanuit de Gemeente Drimmelen"
- Positieve terugblik deelname nieuwjaarsreceptie winterfairmarkt

3. Vaststellen agenda

Akkoord

4a. Ingekomen stukken.

- Terugblik sessie "halen & brengen" voor werven vrijwilligers
- Terugkoppeling gesprek dorpsvertegenwoordigingen aanspreekpunten, van 18 nov. door Noortje Stremme
- Nieuwsbrief december 2024 dorpsbelang Lage Zwaluwe
- Gemeentenieuws wk50-51-52-02-03-04
- Persbericht: Drimmelen zet in op groen: natuurinclusief bouwen is de norm
- Ondernemersnieuws Gemeente Drimmelen - December 2024
- Ontwerp aantrekkelijke dorpsentrees
- Uitnodiging evaluatie maatschappelijke accommodaties gemeente Drimmelen
- Persbericht nieuwbouwplan De Ligne in Made, 23-12-2024
- Nieuwsbrief VKKNB dec.2024
- Terugkoppeling gesprek dorpsvertegenwoordigingen aanspreekpunten, 20 dec.2024
- Ledennieuwsbrief St. bewonersbelangen arbeidsmigranten, dec.2024
- Nieuwsupdate Opgewekt Drimmelen 31-12-2024
- Uitbreiding werkzaamheden Hoevenseweg 22A, door S.Noorlander, 10-01-2025
- Overleg met Groen Drimmelen, door R.Pruisers-Heijmans, 12-01-2025

- Correctie Verslag participatiebijeenkomst 9 januari + aanvullende stukken door J.Stohr, 15-01-2025
- Verzoek Provincie Noord-Brabant inzake zienswijze Regionaal Water en Bodem Programma, 16-01-2025
- Uitnodiging 2e vsie bijeenkomst dorpsvisie Wagenberg op 6 februari 2025 in Plexat
- Persbericht aanspreekpunt Wagenberg

4b. Uitgaande stukken.

- Herziende Aanvraag subsidieregeling GALA Drimmelen 2024
- Brief uitnodiging participatie klankbordgroep plan Kees Verhoef, dhr. J.Stohr 7-01-2025
- Stukken participatie bijeenkomst Verhoef, door P.Reniers aan dhr.J.Stohr, 10-01-2025
- Verkamering perceel gelegen Wagenstraat 70 - 70a - kadastraal THD00 I 782, 13-01-2025
- Reactie overleg Groen Drimmelen voor overleg ism burgerinitiatiefgroep.
- Brief participatie Verhoef 23-01-2025

5. Notulen vorige vergadering 11 juli 2024

- Pag. : Onderscheidt (zonder t)

- Addy Janssens, met 3 s-en !

6. Actielijst.

Nr.	Datum	Actie	Wie	Wanneer gereed
28	04/12/2024	Informatie stuk voor website 'wijzijndrimmelen' Oude informatie is verwijderd. Eerste opzet nieuwe versie is gemaakt door Bert Krijnen Link (naar https) aanpassen	Bert	Lopende
29	04/12/2024	Navraag verwijdering veiligheidsspiegel dorpsstraat Wordt behandeld bij update werkgroep verkeer	Addy	
30	04/12/2024	Navraag voor opnieuw inkleuren 30km op rotonde entree Wordt behandeld bij update werkgroep verkeer	Addy	
31	04/12/2024	Thema's bepalen voor jaarvergadering Dorpsraad Werkgroep AZC maakt voorstel.	Allen	Lopende
32	04/12/2024	Conditie duiker bij vogeltuin Duiker Volkstuin: watergang is van de provincie. Gemeente moet een vergunning aanvragen om dit aan te passen. Wachten op antwoord Waterschap Brabantse Delta in combinatie met Vogelstraat.	Peter/Peter	lopende
33	04/12/2024	Overleg bezetting winterfairkraam door dorpsraad/dorpsvisie geslaagd evenement. Bezetting was goed.	Peter	gereed

7. Huisvesting arbeidsmigranten

Vorige vergadering is er een uitleg gegeven door de burgerparticipatiegroep (BPG).

Er hebben diverse gesprekken met politieke partijen en wethouder plaatsgevonden. O.a. op 11 december heeft een gesprek plaatsgevonden met wethouder Tim Simons over het ingediende voorstel. Het werd positief ontvangen. Het voorstel is een mooie leidraad voor de bouwstenen die zij gaan ontwikkelen en zij zullen de aangedragen beleidsvoorstellen meenemen bij het opstellen van het nieuwe beleid.

Daarnaast tonen alle fracties grote interesse voor het beleidsvoorstel en zijn bij alle fracties uitgenodigd om er over te praten. Enkele fracties zijn zeer positief en vinden het een goede basis om als uitgangspunt te gebruiken voor een nieuw beleid.

Op 13 februari zal Burgerinitiatiefgroep Wagenberg op uitnodiging van de griffie deelnemen aan de raadstafel.

Samenvatting van het proces aanvraag project huisvesting arbeidsmigranten, tot nu toe:

Op 9 en 23 januari hebben 2 participatie avonden plaatsgevonden bij Bas op uitnodiging van onafhankelijk voorzitter John Stohr van John Stohr Advies.

Link naar de documenten zijn geplaatst op de website van de dorpsraad.

Uitnodigingen zijn onzorgvuldig en slordig verlopen door de initiatiefnemer.

BPG was niet uitgenodigd. Er was een verkeerde instantie uitgenodigd, nl. st. bewonersbelangen arbeidsmigratie in Boxtel

DR had geen uitnodiging ontvangen en nam zelf contact op.

Besloten om toch naar participatie bijeenkomst te gaan. De samenstelling van de klankbordgroep ofwel de participatiegroep was selectief gekozen door de initiatiefnemer.

DR heeft tijdens de participatieavond een brief overhandigd waarin werd gesteld dat de informatie niet volledig is verstrekt aan de belanghebbenden.

Vragen die gesteld werden, werden afgedaan als zijnde niet relevant.

Daarna heeft DR het initiatief genomen om met alle uitgenodigden samen te zitten en te bespreken hoe het 2e gesprek wordt ingegaan.

Afgesproken dat DR het standpunt van alle betrokkenen zou vertegenwoordigen.

Brief opgesteld en voorgelezen aan vertegenwoordigers van de opdrachtgever en de onafhankelijke voorzitter.

Vandaag rapportage ontvangen van de gesprekken.

Als de initiatiefnemer zijn aanvraag wil indienen zal de gemeente beoordelen of de inhoud van de aanvraag volledig en correct is.

Als de aanvraag wordt ingenomen zal het behandeld worden middels de raad en is er daarna de mogelijkheid om bezwaar in te dienen.

Traject is niet opgenomen in het coalitieakkoord. De gemeenteraad kan zelf bepalen wat ze met arbeidsmigranten huisvesting wil gaan doen.

Er is bevestiging gedaan door dhr. Jaake (adviseur initiatiefnemer) dat de aanvraag ingediend gaat worden.

RTL-nieuws heeft ook een artikel geschreven en heeft de afspraken die in het verleden hebben plaatsgevonden hierin verwerkt.

Vraag:

1. Weet de gemeente dat het alleen arbeidsmigranten voor de gemeente Drimmelen zijn?

Dit zal de gemeente moeten toetsen.

2. Valt het plan niet onder Hooge Zwaluwe?

Gemeente heeft bevestigd dat de situatie over de hele gemeente wordt bekeken en beoordeeld.

Naast het huisvestigingsbeleid arbeidsmigranten, wordt ook het participatie beleid opnieuw opgesteld door de gemeente. Zorgvuldigheid in het participatiebeleid is gewenst.

3. Geconstateerd dat pand Wagenstraat 70/70A is aangekocht op naam van Piet Verhoef.

Intentie is om dit pand te verkameren, Vraag aan gemeente is gesteld op dit past en of dit op deze bestelling mag. Men is voornemens om expats en werknemers te plaatsen,

Gemeente heeft dit ter plaatse gecontroleerd en opgelegd dat er een vergunning moet worden aangevraagd.

Contractverlenging Thijsseweg voor Oekrainers opvang loopt 15 maart af en hierover zal dan weer onderhandeld moeten worden.

8. Pauze

9. Update werkgroepen

1	Commissie AZC Weinig meldingen Evenementen kalender: aanmaken via email naar Frank Vrolijk Website WijzijnDrimmelen.nl: doorgenomen door Bert Krijnen en voorstel gedaan om te bespreken in de groep.
2	Commissie Duurzaamheid 2a. <u>Waterwingebied: Drinkwater reserveringsgebied. (Ondersteuning Leon)</u> - Op 25 november is door Leon Broere een zienswijze gemaakt en verstuurd naar Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant namens Stichting Dorpsraad Wagenberg en "Stichting Behoud Wagenbergs Landschap". - Op vrijdag 7 februari om 14:30 uur heeft Leon een afspraak gemaakt met de Provincie Noord-Brabant voor een toelichting over dit project. - Aanwezig zijn: Omgevingsmanager Roeland Lahaije, Provincie Noord-Brabant, Leon Broere, Folbert Bronsema en Cor Verschuren namens Commissie Duurzaamheid en Peter Reniers, voorzitter Dorpsraad. 2b. <u>Laadpalen bijplaatsen in gemeente Drimmelen. (Ondersteuning allen)</u> - Er is een verdeling van de laadpalen gemaakt door Gemeente Drimmelen, Aantal Laadpalen In Wagenberg voorlopig 13 (1 per 172 inwoners), In Made 143 (1 per 90 inwoners). - Folbert Bronsema heeft of gaat namens de commissie een mail sturen met vragen over de verdeling van de Laadpalen. Wordt vervolgd. 2c. <u>Overleg met Gemeente over duurzaam wordt nog een vervolgspraak gemaakt.</u> 2d. <u>Status zonnevelden Terheijden?</u> 2e. <u>Zonneweg bij Wagenberg Project Zon op Infra: Provincies N. Brabant en N. Holland in samenwerking met Bam Infra. (Cor)</u> - In september 2023 is er over een afstand van 500 meter zonnepanelen aangelegd op N285 vanaf het Argos tankstation richting Wagenberg. - De provincie rekende vooraf dat de opbrengst ongeveer 80.000 kilowattuur per jaar zou zijn (dertig huishoudens). - In het voorjaar 2024 is een aantal technische aanpassingen gedaan, waardoor de opbrengst 2024 is in de richting van 130.000 kilowattuur gegaan (50 huishoudens) - Technische aanpassingen, maatregelen om te voorkomen dat fietsers niet uitglijden (stroefheid van het wegdek is vergroot). - Wereldrecord: Het traject is zover bekend dat het langste zonnewegpad samen met Vijfhuizen ter wereld is. - Bezoek uit Japan. 2f. <u>Net op Zee Nederwiek 3 (Cor & Leon).</u> - Er is een inloopavond geweest, georganiseerd door TenneT. Leon en Cor hebben deze avond bijgewoond. Leon heeft namens de Dorpsraad een reactie gegeven. - Zie informatiefilmpje. (Duur 5 minuten). - Informatie uit dagblad BN de Stem, wordt het converterstation in Geertruidenberg geplaatst. 2g. Pim van Batenburg heeft de groep Duurzaamheid verlaten.
3	Commissie Openbare ruimte: Verzakkingen in Wagenstraat: drempels aangelegd. Wordt door gemeente hersteld. Nog wat kapotte straatverlichtingen. Rioleringswerkzaamheden zouden 3e week februari klaar zijn. Vogeltuin: nieuwe aanmelding Nieuwe huurcontracten zullen per 1 maart worden verzonden. Duiker is nog niet geplaatst. Moeizaam overlegtussen Waterschap en de gemeente. Mogelijk aanpassing bij herinrichting Vogelstraat.

	<u>Gomarusstraat / Kerkstraat</u> Rioleringswerkzaamheden zouden 3e week februari klaar zijn. Daarna zal het straatwerk worden voltooid en aanpassing kruispunt nabij school i.v.m. veilige School Sport route. Voor carnaval moet alles dicht zijn.
4	Commissie Sociale Cohesie: Peter voorlopig deze taak waarnemen van Marieke van Schendel. Aandachtspunten: aanspreekpunten gemeente. Komen 1x per 1,5 à 2 maanden aanwezig met een tent. Ca. 12 personen hebben zich gemeld met vragen. Sessies op verschillende tijden op verschillende plaatsen in het dorp. Datums worden gepubliceerd in RdT, carillon en website gemeente. Leerfabriek: activiteit door Tim Ovington (Cour Terheijden) om kinderen 1 x per week bezighouden met diverse spelen/opdrachten. Dit vindt plaats op 3 locaties in Drimmelen. Locaties Made en Wagenberg voldoen niet. Thans wordt dit bij VCW georganiseerd. Vanaf 1 augustus geen toestemming meer van de Gemeente, omdat een en ander niet strookt met de BSO-regeling. Thans vinden er gesprekken plaats met Stichting Dorpshuis Plexat voor een eventuele voortzetting op Wagenberg. Locatie Made sluit definitief. Gemeente heeft nieuwjaarsreceptie als goed ervaren. Veel Wagenbergse deelnemers/verenigingen hebben zich gepresenteerd. Volgend jaar vervolg op 10 januari 2026 Wagenberg heeft goed visitekaartje afgegeven. Veel belangstelling Met de gemeente wordt bekeken op welke manier we nieuwe inwoners kunnen betrekken en informeren over ons dorp. In februari vinden hier gesprekken over.
5	Commissie Verkeer Oversteek dorpsstraat/kerkstraat moet nog bekeken worden. Op verzoek van wat inwoners is er een overleg over de verkeerssituatie in de Lage Weg Regulier overleg met gemeente moet nog gepland worden. Nieuwe medewerker verkeer : Michel Heijmans Vogelstraat worden drempels iets verhoogd. 30-km bord wordt naar voren gehaald. 2 borden van spelende kinderen ter plaatse van het speelveld. 2 bloembakken worden in de Vogelstraat geplaatst op plaatsen in overleg met de omwonenden.
6	Commissie Volkshuisvesting Overleg met Melissa (gemeente) over lopende bouw projecten <u>Elzenpark/Verlengde Elsakker</u> Planning Raad van State is nog steeds half maart 2025. Nog geen definitieve datum vastgesteld. Er worden volgende week bouwhekken geplaatst om de te slopen woningen. Dit in verband met de veiligheid. Er worden aan achterzijde ruiten ingegood en vuurtjes gestookt. De civielrechtzaak tussen Dura Vermeer en voormalig grondeigenaar Jan van de Korput is vertraagd van half januari naar half februari in verband met drukte bij de Rechtbank. <u>Dorpsstraat 28 (voormalige Billund)</u> De ontwikkelaar bezig met het uitwerken van het plan voor 8 appartementen. Een van de aandachtspunten zijn het voldoen aan de geluidsnormen. <u>Hofstad</u> Zaak ligt nog bij de Raad van State. Er wordt getracht via bemiddeling met bezwaarmaker, initiatiefnemer en gemeente tot een oplossing te komen. Er wordt gewacht op een afspraak. <u>Kerkstraat</u> Locatie 15a is in uitvoering. Betreft plan voor 2-onder-1 kap woning.

Plan Daniëls is momenteel in ontwikkeling voor de bouw van ruim 60 woningen. Het college van B&W heeft nog geen besluit kunnen nemen in verband met de huidige status van de Dorpsvisie. Na 6 februari wordt dit nader bekeken.

Vogelstraat/Zuidveren (plan Janssens)

Er is een nieuwe initiatiefnemer. Plan wordt uitgebreid van 10 naar 12 woningen in verband met het toepassen van stedelijke ontwikkeling.

Bij een project van 10 woningen dient rekening te worden gehouden met het traject ruimte voor ruimte. Binnen de gemeente Drimmelen zijn daar momenteel geen mogelijkheden meer voor.

Nieuwstraat

Geen nieuwe ontwikkelingen. De zaak ligt bij de Raad van State.

10. Dorpsvisie Wagenberg

De voorbereidende vergadering voor de themabijeenkomst heeft plaatsgevonden. Het betrekken van jongeren en jong volwassenen blijft lastig.

Op 22 januari heeft bij Bar13 een sessie door de gemeentelijke leden uit de kerngroep plaatsgevonden waarop ca.15 jongeren hun input voor de dorpsvisie hebben gegeven.

Uit de ontvangen informatie van 20 november worden de thema's teruggebracht naar vier items, te weten:

1. Ontwikkeling locaties voor bouw van diverse woningen
2. Toepassing van groen in dorpskern en daarbuiten
3. Ontwikkeling dorpshart naar drie verschillende modellen
4. Verkeersveiligheid en de toepassing daarvoor

Er is wederom geflyerd door dorpsraad voor de 2^e informatiebijeenkomst.

Aanwezigen bij 1e informatieavond zijn allemaal per email geïnformeerd/uitgenodigd.

12. Planning volgende vergadering

2 april jaarvergadering:

- Communicatie met en door gemeente. Burgemeester aanwezig over dit onderwerp
- Mogelijk een onderwerp echter niet te veel discussie.
- Na pauze jaarvergadering.

7 mei volgende regulier dorpsraad vergadering.

13. Rondvraag

- Huub v M.:

- NL Doet: Plexat buiten terrein opknappen op 15 maart. Zoeken vrijwilligers om hierbij te helpen.
- Beheergroep voor de senioren overdag krijgt nieuwe naam: Activiteiten Groep 50+ Plexat
- Er is geïnvesteerd in een TV-scherm in Plexat.

- Complimenten dorpsraad.
- Wagenbergse Spelen op evenementen kalender
- Kruising Onderdijk naar Dorpstraat loopt te steil omhoog. Gevaarlijk voor fietsers en voetgangers. Reactie dat er niks aan gedaan wordt.

- Ronald K.: Voorstel om publicatiebord op vd Elzenplein of tegen de gevel Plexat te plaatsen, om evenementen aan te kondigen. Budget aanvraag?

14. Sluiting

Voorzitter sluit om 22.25 uur de vergadering.

Actielijst

Nr.	Datum	Actie	Wie	Wanneer gereed
28	04/12/2024	Informatie stuk voor website 'wijzijndrimmelen' verder uitwerken	Cie AZC	
29	04/12/2024	Navraag verwijdering veiligheidsspiegel dorpsstraat	Cie verkeer	
30	04/12/2024	Navraag voor opnieuw inkleuren 30km op rotonde entree	Cie verkeer	
31	04/12/2024	Thema's bepalen voor jaarvergadering Dorpsraad	Allen	
32	04/12/2024	Conditie duiker bij vogeltuin. Ligt bij Waterschap Brabantse Delta	Peter/Peter	

Bijlagen:

1. Presentielijst vergadering

Bijlage 1:

Presentielijst vergadering dorpsraad 29-01-2025

1	Peter Reniers		
2	Frank Vrolijk		
3	Léon Broere		
4	Corien Schuurmans		
5	Folbert Bronsema		
6	Joop Sibon		
7	Cor Verschuren		
8	Rob van de Berg		
9	Saskia de Deugd		
10	Henk Rijvers		
11	Gerard Fievet		
12	Thea Broeders		
13	Cecile Dekkers		
14	Arno van Kuijk		
15	Huib van Meggelen		
16	Antoine van Helmond		
17	Ronald Kusternans		
18	Frank van Tetering		
19	Leo Hermans		
20	Addy Janssens		
21	Sander van Gils		
22	Peter van Oers		
23			
24			
25			