

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

1. Opening

Welkom vele inwoners van Wagenberg en diverse vertegenwoordigers van politieke partijen zoals CAB, Lijst Harry Bakker, Samen Drimmelen en VVD.

Het Thema Participatie Gemeente Drimmelen, voorafgaand aan deze vergadering, gepresenteerd door burgemeester Boy Scholtze en participatieadviseur Noortje Stremme werd als een verhelderend geheel ervaren.

2. Mededelingen

Presentielijst is door 48 personen ingevuld.

Afmeldingen: Bart Reniers, Folbert Bronsema, Frans Jan Wagenmakers, Joop Sibon, Marieke van Schendel en Roxanne Reniers.

De PowerPointpresentaties en de onderliggende verslagen/bijlagen worden op de website van de Dorpsraad geplaatst. Deze zijn te raadplegen via <https://wagenberg.eu>

3. Vaststellen agenda

Geen aanvullende agendapunten.

4. Terugblik periode maart 2024 – maart 2025

De leden van Stichting Dorpsraad Wagenberg, hierna te noemen Dorpsraad, kwamen 5 keer bij elkaar voor een reguliere vergadering en 1 maal voor de jaarvergadering bij elkaar in Dorpshuis Plexat. In deze openbare vergaderingen werden uiteenlopende aspecten in het belang van en voor de inwoners van Wagenberg besproken. Vele inwoners en vertegenwoordigers hebben deze bijeenkomsten bijgewoond.

Daarnaast hebben de diverse commissies vele bijeenkomsten belegd om hun taakgebieden te bespreken en voor te bereiden voor externe overleggen en de genoemde reguliere vergaderingen. De commissievergaderingen vonden zoveel mogelijk plaats in Dorpshuis Plexat.

De samenstelling van de Dorpsraad was als volgt:

Voorzitter : Peter Reniers

Secretaris/penningmeester : Ronald Kustermans

Leden : Arie Diepstraten, Sander van Gils, Leo Hermans, Addy Janssens, Bert Krijnen, Peter van Oers, Bart Reniers, Marieke van Schendel, André Schipperen en rank Vrolijk

Tijdelijk teruggetreden : Marieke van Schendel

Commissie Algemene Zaken en Communicatie

In november zijn de commissies Algemene Zaken en Communicatie samengevoegd, omdat vele zaken elkaar overlaptten. De commissieleden zijn Bert Krijnen, Ronald Kustermans, Peter Reniers en Frank Vrolijk.

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

De commissie heeft veelvuldig contact onderhouden, zowel mondeling als schriftelijk, met beleidsmedewerkers van de gemeente Drimmelen, college van B&W, zusterorganisaties, vertegenwoordigers van politieke partijen en uiteraard inwoners Wagenberg.

Daarnaast werden aan diverse besprekingen en vergaderingen deelgenomen, zoals participatie overleggen, raadstafels en raadsvergaderingen, overleg met wethouders, zowel op de fiets als ten kantore.

Ten aanzien van een financiële tegemoetkoming voor te maken en gemaakte kosten werd in december een GALA-subsidie aangevraagd en verkregen. Met de geldelijke bijdrage van de Gemeente kunnen we dit jaar de kosten, zoals consumpties en huur voor besprekingen/ vergaderingen, dragen.

Om de dorpsbelangen, in de ruimste zin des woord, te behartigen zijn wij onder meer aangesloten bij de Vereniging Kleine Kernen Noord Brabant en sinds september bij de Stichting Bewonersbelangen Arbeidsmigratie.

Voor het in de publiciteit brengen van belangrijke Wagenbergse kwesties, zoals Dorpshuis Plexat en Huisvesting Arbeidsmigranten, hebben wij contacten onderhouden met verslaggevers van BN De Stem en RTL-nieuws.

In de gemeentelijke bladen 't Carillon en Rondom de Toren werden diverse items geplaatst en onder de aandacht gebracht bij de inwoners.

Met betrekking tot de communicatie via de sociale media hebben we zoveel mogelijk op Wagenberg van toepassing zijnde nieuws gedeeld via onze website, Facebook en Instagram. De website wordt met name gebruikt om bestanden zoals verslagen van bijeenkomsten, notulen, informatie vanuit de Gemeente Drimmelen etc. te delen. We zien met name dat Facebook een groot bereik heeft, dus dat is ons belangrijkste medium om te communiceren. Op de website hebben we ook een Wagenbergse evenementen kalender geplaatst om informatie te delen wat er zoal te doen is op Wagenberg. Ook extra pagina's op website voor het Energiebespaarteam, de Vogeltuinen en de Dorpsvisie. We zijn in gesprek met de Gemeente Drimmelen om de informatie over Wagenberg op de website wijzijndrimmelen.nl bij te werken. Kortom we blijven zoveel mogelijk informatie delen en staan open voor ideeën die kunnen bijdragen aan de communicatie naar de Wagenbergse gemeenschap.

Financieel jaarverslag 2024, gepresenteerd door Ronald Kustermans, wordt akkoord bevonden. (Zie bijlage op <https://wagenberg.eu>)

Commissie Dorpsvisie

De Dorpsvisie Wagenberg is een project van de Gemeente Drimmelen waarbij de Dorpsraad een faciliterende rol heeft.

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

Enkele items zijn:

Eind april werd een werkgroep opgestart met als visie “Een levendig dorp met toekomst en ruimte voor een diverse bevolking in verschillende levensfasen”.

In september is een kerngroep bestaande uit dorpsbewoners van Wagenberg (leden werkgroep en nieuwe personen) en ambtenaren van de gemeente samengesteld.

Bureau LOS begeleidt het project “Dorpsvisie Wagenberg”.

In oktober en november zijn via een enquête (443 formulieren ingevuld, zie bijlage op <https://wagenberg.eu>), bezoek basisschool “Elsenhof” en een visiebijeenkomst

(goede opkomst 120), informatie en ideeën opgehaald.

Gedurende de periode december en januari zijn de opgehaalde ideeën door LOS verwerkt en met ons besproken.

Op 6 februari waren de thema’s Levendig en bruisend Dorpshart, Robuust en groen raamwerk voor Wagenberg, Fijn wonen voor jong en oud en Een bereikbaar en veilig Wagenberg. Een goede opkomst en leuke stevige discussies hebben geleid tot nieuwe input.

We verwijzen naar het verslag “Project Dorpsvisie Wagenberg”, te raadplegen op de website: <https://wagenberg.eu>.

Commissie Duurzaamheid

De commissie bestaat uit de leden André Schipperen, Cor Verschuren en Folbert Bronsema. De commissie is de samenwerking aangegaan met Stichting Behoud Wagenbergs Landschap SBWL, Leon Broere en Joop Sibon.

De commissie heeft in detail tijdens de vergaderingen met de Dorpsraad terugkoppeling gegeven.

Een aantal hoofdpunten (zie verslagen op <https://wagenberg.eu>):

Samenwerking: gestart met SBWL om sterker te staan op diverse onderwerpen.

Dossier zonneweiden: het oorspronkelijke plan van 150 ha zonneweiden is teruggebracht naar 10ha vanwege de impact op het groene buitengebied, Deze 10 ha is toegewezen aan TEC voor de energietransitie van Terheijden. Externe ontwikkelaars hebben juridische bezwaren en schadeclaims ingediend. Een tweede dossier wordt stilgehouden. Er zijn zorgen over mogelijke energiecongestie in Wagenberg als het Moerseweg-project wordt aangesloten op het verdeelstation bij Wagenstraat/Voshil.

Dossier drinkwaterreserveringsgebied Zonzeel/Wagenberg: voor dit gebied binnen Wagenberg waar eventueel 120 meter diep grondwater kan worden aangeboord, is een gezamenlijke visie opgesteld door Dorpsraad en SBWL, ingediend bij Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant. De visie omvat bescherming van waterkwaliteit, effecten op (agrarische) ondernemers, toegankelijkheid van het gebied, bodemgesteldheid, alternatieve locaties, plaatsing van pompstations of andere bouwwerken, buisleidingenstrook en mogelijke compensatie voor Wagenberg.

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

Diverse bijeenkomsten en contacten:

Energiebespaarteam Drimmelen (EBT) bezocht 336 woningen in Drimmelen, waarvan 35% in Wagenberg (85 stuks).

Bijeenkomst rond duurzaamheidsbeleid, waar veel ondernemers aan deelnamen.

Bijeenkomst rond Nationaal Isolatieplan van gemeente Drimmelen.

Bijeenkomst Regionale Energie Strategie (RES) waar het o.a. gaat over plannen windmolens.

Commissie Openbare Ruimte

De commissie bestaande uit Sander van Gils, Peter van Oers en Marieke van Schendel (tijdelijk vervangen door Peter Reniers) hebben zich onder meer beziggehouden met het signaleren en bewaken de kwaliteit van en onderhoudswerkzaamheden, o.a. Flippenpad en Wagenstraat, aan bestrating en trottoirs en uit te voeren werkzaamheden van MidZuid. Grote projecten waren vervanging riool Gomarustraat, aanleg glasvezel, vervanging drinkwaterleidingen, school en sportroute.

In juni is een overleg geweest met de gebruikers van de volkstuinten aan de Vogelstraat, hierna te noemen Vogeltuin. Het voorstel van een gebruikersreglement, privacy protocol en per 1 maart 2025 nieuwe huurovereenkomsten in gebruik nemen werd in goede orde ontvangen. Door 15 huurders worden in totaal 2.230 m² tuingrond bewerkt.

In overleg met de gemeente is de groenstrook bij de Vogeltuin schoongemaakt en geëgaliseerd. In samenspraak met de gemeente is de oppervlakte opnieuw in kaart gebracht. De overzichtskaart is te raadplegen op <https://wagenberg.eu>.

Commissie Sociale Cohesie

De commissie bestaande uit Peter van Oers, Peter Reniers (tijdelijke vervanger voor Marieke van Schendel) en Frank Vrolijk hebben getracht om zoveel mogelijk activiteiten onder de aandacht te brengen.

De evenementenkalender, ontwikkeling Dorpshuis Plexat, Dorpsvisie, verkamering panden, situatie vluchtelingen, statushouders en arbeidsmigranten, opheffen leerfabriek en zomervermaak Terheijden en Wagenberg zijn onderdelen waar zoal mee bezig zijn geweest.

Commissie Verkeer

De commissie werd gevormd door Addy Janssens en Brenny van Groesen.

Onderhouden contacten met gemeente en organisaties ten aanzien van verkeersveiligheid, bereikbaarheid (Openbaar vervoer, landbouw-, bouw- en vrachtverkeer), overlast/handhaving, recreatief verkeer en actieve communicatie met gemeente/inwoners. Uitvoeren door het toepassen van oplossingsgerichte systematische aanpak.

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

Realisatie/onderhanden:

Afspraken tussen gemeente en bewoners voor aanpak verkeersoverlast Vogelstraat.

Inventarisatie verbeteringen parkeersituatie en onoverzichtelijk zebrapad kruispunt

Brouwerijstraat – Dorpsstraat – Kerkstraat – Parallelweg – Postweg.

Inventarisatie verkeersoverlast Lageweg door hufferig rijgedrag.

Parkeerprobleem invaliden bij Kruisgebouw door wegvallen parkeerplek/
fietsenstalling.

Project School – Sportroute, aanpak verkeerkruisingen en toegang school.

We verwijzen naar het verslag “Commissie Verkeer Dorpsraad Wagenberg”, te raadplegen op de website: <https://wagenberg.eu>.

Commissie Volkshuisvesting

Commissie bestaat uit Brenny van Groesen, Leo Hermans en Ronald Kustermans met ondersteuning van de voorzitter.

Het onderhouden van de contacten met zoal het college van B&W, beleidsmedewerkers gemeente, initiatiefnemers en projectontwikkelaar Dura Vermeer.

Ingediende projecten voor de bouwlocaties zijn:

Dorpsstraat 2 (oude melkfabriek), ontwikkelen van appartementen en studio's.

Dorpsstraat 28 (oude melkfabriek) 8 appartementen, initiatiefnemer heeft overeenstemming over parkeergelegenheid. Nader onderzoek geluidsnormen in relatie bestaande horeca.

Ontwikkelaar Lumado uit Breda heeft vandaag een inloopsessie georganiseerd en toelichting gegeven voor de transformatie gebouw in 2026.

Elzenpark (Verlengde Elsakker) 86 + 2 woningen, concept vergunning in aanvraag/ in afwachting behandeling Raad van State en civiele rechtszaak voormalig eigenaar – Dura Vermeer. De civiele zaak is onlangs behandeld en het vonnis wordt voorbereid.

Hofstad 9 woningen, mediatie met één bezwaarmaker heeft niet tot oplossing geleid. Zaak ligt bij Raad van State.

Kerkstraat 15a realisatie 4 wooneenheden, waarvan nieuwbouw en verbouw is in uitvoering.

Kerkstraat naast 58a ontwikkeling van ongeveer 53 woningen, ecologisch onderzoek is inmiddels opgestart. College van B&W is in afwachting van Dorpsvisie.

Linnenwever, inbreidingsproject voor 9 woningen. Plan ligt ter uitwerking.

Nieuwstraat, plan voor 12 woningen is vastgesteld. Beroep aangetekend bij Raad van State met betrekking tot de omvang van het plan.

Vogelstraat/Zuidveren in verband met stedelijke ontwikkeling uitgebreid van 10 naar 12 woningen in de eerste fase (tot geurcirkel). Nieuwe initiatiefnemer is plan aan het ontwikkelen.

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

5. Vooruitblik commissie 2025 – 2026

Commissie Dorpsvisie

De aangedragen ideeën worden door Adviesbureau LOS uitgewerkt en in een concept Dorpsvisie Wagenberg, welke woensdag 9 april in de Gummaruskerk wordt gepresenteerd. Aan de hand van de reactie van de inwoners wordt de definitieve visie geformuleerd. Het college van B&W zal de eindversie voorleggen aan de gemeenteraad. In juni 2025 zal tijdens de raads- en gesprektafels de Dorpsvisie Wagenberg worden besproken en daarna in de gemeenteraadsvergadering worden vastgesteld.

Commissie Duurzaamheid

Onderwerpen die bijdragen aan meer energiebesparingen zullen worden gevolgd en gedeeld met de inwoners van Wagenberg. Tevens zullen de projecten zonneweiden en drinkwaterreserveringsgebied Zonzeel nauwlettend worden gevolgd.

Commissie Openbare Ruimte

Signalen vanuit de bewoners voor het groen, speeltuinen, straatwerk e.d. en volkstuinen, die niet via de gemeenteapp worden gemeld, zullen worden opgepakt. De werkzaamheden door MidZuid zullen wij ook monitoren, zodat onder andere perken heggen er verzorgd bij liggen.

Er is vergunning aangevraagd voor het plaatsen van een nieuwe duiker in de Vogelstraat, zodat de toegang tot de speeltuin en Vogeltuin wordt verbreed. Medio juni zal een bijeenkomst met de gebruikers van de Vogeltuin worden belegd.

Commissie Sociale Cohesie

Huub van Meggelen zal Marieke van Schendel tijdelijk vervangen.

Hoe is de verbondenheid in de Wagenbergse gemeenschap? Wagenberg is sterk in het oplossen van problemen. Burgemeester Boy Scholtze heeft het al eens gezegd; “Wagenberg lost het zelf wel op!”

Het carnaval is elk jaar weer een mooi feest met regelmatig grote personele veranderingen. De Kerk staat er nog steeds in volle glorie. VCW en de handbal bieden sport aan velen. Er is weer een Oude Weideloo in ons dorp.

In het dorpshuis Plexat vinden vele groepen hun vertier, van 's morgens tot 's avonds zijn diverse groepen mensen actief. Met sociale cohesie gaan we proberen deze groepen aan elkaar te verbinden. Ook willen we aandacht besteden aan de mensen die minder sociale contacten hebben (eenzaamheid).

Kunnen we iets creëren waar de senioren van de activiteitengroep met de kinderen van school iets kunnen doen. Hoe betrekken we de bewoners van het Thomashuis bij andere groepen Wagenbergers (informatiepunt).

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

Hoe kunnen we de groep van 12-16-jarigen naast sport, iets anders gaan bieden, 20 - >40-jarigen betrekken naast sporten en carnaval bij het dorp.

Kortom een mooie uitdaging, die we als dorpsraad nog verder willen aanpakken. Dit kan met name gecontinueerd worden dat er voldoende vrijwilligers.

Commissie Verkeer

Op zoek naar twee commissieleden om invulling te geven aan doelstellingen en uitgangspunten, zoals:

Actief en regelmatig contact (onder)houden met inwoners, wethouder en coördinator projecten.

Het toepassen van oplossingsgerichte systematische aanpak van onderwerpen door het in kaart brengen van de stand van zaken per item op basis van aandachts-, knel- en verbeterpunten en toekomstige ontwikkelingen en of meerjarenvisie.

Acties

(Her)opstarten periodiek overleg met verantwoordelijke wethouder en afdeling.

Adresseren verkeersproblematiek dorpskern in relatie Dorpsvisie Wagenberg.

Adresseren van het belang van een verkeerscirculatieplan c.q. structurele oplossing verkeersproblematiek dorpskern.

Toezien op aanleg hub, knooppunt waar verschillende typen vervoer samenkomen, in de Brandestraat/ Voshil en ontsluiting via de Voshil. Ook aandacht blijven vestigen voor de verkeersdruk Thijssenweg in verband met uitbreiding bedrijventerrein.

Daarnaast zullen ook de aanpassingen op de N285 (traject Klundert – Wagenberg) bij de Vogelstraat en Hoevenseweg nauwlettend worden gevolgd.

Commissie Volkshuisvesting

Contacten blijven onderhouden met gemeente en overige partijen ten aanzien van de realisatie bouwlocaties:

Dorpsstraat 2 en 28, Elzenpark (Verlengde Elsakker), Hofstad, Kerkstraat 60, Linnenwever, Nieuwstraat en Vogelstraat/Zuidveren.

Het woningenbestand in Wagenberg blijven monitoren ten aanzien van de huisvesting van arbeidsmigranten, statushouders en vluchtelingen en de verkamering van (bedrijfs)woningen en leegstand.

Ook de ontwikkeling van het bedrijventerrein aan de Thijssenweg (Hooge Zwaluwe) blijven monitoren en de vinger aan de pols houden ten aanzien van de leefbaarheid omwonenden en (verkeers)veiligheid.

Commissie AZC

De kwalitatieve continuïteit van de Dorpsraad is van belang om als gesprekspartner deel te kunnen nemen aan diverse bijeenkomsten/besprekingen/overleggen.

JAARVERGADERING DORPSRAAD WAGENBERG

Woensdag 2 april 2025

Dorpshuis Plexat

Om de vergaderingen te kunnen beleggen en vele andere zaken te kunnen organiseren is een structurele financiële armslag noodzakelijk. Hiervoor is bij het college van B&W een verzoek ingediend om per 2026 hun beleid daaraan in te richten en ons te voorzien van een structurele subsidie/bijdrage.

De Begroting 2025, gepresenteerd door Ronald Kustermans, wordt akkoord bevonden. (Zie bijlage op <https://wagenberg.eu>)

Vrijwilligers in de commissies. Het kost je weinig tijd en je kun je kennis en betrokkenheid inzetten voor Wagenberg.

Wij zijn afhankelijk van de input en signalen van de inwoners.

6. Pauze

De aanwezigen wordt een consumptie aangeboden.

7. Verslag Burgerinitiatiefgroep

Plan en nieuw beleid huisvesting arbeidsmigranten

Mark de Butter geeft namens de burgerinitiatiefgroep aan de hand van een PowerPointpresentatie een heldere toelichting.

We verwijzen naar het verslag “Plan huisvesting arbeidsmigranten Thijssenweg (Plan Verhoef) en Nieuw beleid huisvesting arbeidsmigranten”, te raadplegen op de website: <https://wagenberg.eu>.

8. Verslag Dorpshuis Plexat

Tonn van de Laar geeft namens de Stichting Dorpshuis Plexat aan de hand van een PowerPointpresentatie een heldere terugblik van het ontstaan behoud Plexat en het voortbestaan van deze bijzondere plek in het pittoreske Wagenberg.

We verwijzen naar het verslag “Overdracht exploitatie Plexat van Sportfondsen”, te raadplegen op de website: <http://dorpsraad.wagenberg.eu>.

De voorzitter benadrukt dat de inzet van vrijwilligers voor het behoud en het opknappen van het dorpshuis en de tuin zeer waardevol is. Met een verdiend applaus werden de vrijwilligers bedankt.

9. Rondvraag

Er werd geen gebruik van gemaakt.

10. Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor zijn en haar inbreng en met name voor de grote opkomst. Tot 9 april in de kerk bij de Dorpsvisie en sluit om 10.22 uur de vergadering.